



Immer eine Idee mehr!

AB-Immobilien

staab®

Seit 1963

- Kauf/Verkauf • Vermietung
- Verwaltung • Bewertung

## SELBSTAUSKUNFT der Mietinteressenten

- wird streng vertraulich behandelt -

### PERSÖNLICHE DATEN

Vorname:	<input type="text"/>	Nachname:	<input type="text"/>
Anschrift:	<input type="text"/>		
Telefon (Privat):	<input type="text"/>	Telefon (geschäftl.):	<input type="text"/>
geboren am:	<input type="text"/>	Geburtsort:	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit:	<input type="text"/>	Familienstand:	<input type="text"/>
Beruf:	<input type="text"/>	beschäftigt bei:	<input type="text"/>
Mtl. Einkommen (Netto):	<input type="text"/>	beschäftigt seit:	<input type="text"/>
Zahlungsverpflichtung (wie Kredite, Unterhalt,...):	<input type="text"/>		

### **Bei ausländischer Staatsangehörigkeit:**

Gemeldeter Aufenthalt in Deutschland seit:	<input type="text"/>	(Kopie beifügen)
Aufenthaltserlaubnis gültig bis:	<input type="text"/>	

### PERSÖNLICHE DATEN D. PARTNERS/MITBEWOHNER

Vorname:	<input type="text"/>	Nachname:	<input type="text"/>
Anschrift:	<input type="text"/>		
Telefon (Privat):	<input type="text"/>	Telefon (geschäftl.):	<input type="text"/>
geboren am:	<input type="text"/>	Geburtsort:	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit:	<input type="text"/>	Familienstand:	<input type="text"/>
Beruf:	<input type="text"/>	beschäftigt bei:	<input type="text"/>
Mtl. Einkommen (Netto):	<input type="text"/>	beschäftigt seit:	<input type="text"/>
Zahlungsverpflichtung (wie Kredite, Unterhalt,...):	<input type="text"/>		

### **Bei ausländischer Staatsangehörigkeit:**

Gemeldeter Aufenthalt in Deutschland seit:	<input type="text"/>	(Kopie beifügen)
Aufenthaltserlaubnis gültig bis:	<input type="text"/>	

AB Immobilien Staab GmbH  
 Immobilien- und Sachverständigenbüro  
 Leinwanderstr. 2 (Ecke Hanauer Str.)  
 63739 Aschaffenburg

Geschäftsführer: Dominique Zierof  
 Amtsgericht Aschaffenburg HRB-Nr. 1526



info@staab.de | www.staab.de



Mitglied der  
**FRANKFURTER  
 IMMOBILIENBÖRSE**  
 bei der IHK Frankfurt am Main



**33 63 0**

HOTLINE: 06021

Fax: 06021 - 2 22 09



Immer eine Idee mehr!  
**AB-Immobilien**

**staab®** Seit 1963

- Kauf/Verkauf • Vermietung
- Verwaltung • Bewertung

WEITERE PERSONEN

Es werden noch folgende Personen mit einziehen:

Vor- und Nachname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	Beruf

und folgende Haustiere:

Gewünschter Einzugstermin:

BISHERIGES MIETVERHÄLTNIS

Wurde Ihr Mietverhältnis gekündigt?

- Nein     Ja, vom Vermieter  
 Ja, von mir

Gestatten Sie Referenzfrage?

- Nein     Ja

Name, Anschrift und Telefonnummer des bisherigen Vermieters:

(Bitte klären Sie vorab, ob der Eigentümer die Freigabe seiner Daten bewilligt)

Derzeitige Monatsmiete beträgt:

(inkl. Umlagen für Heiz- und Betriebskosten)

Anschriften der letzten 3 Jahre:

von	bis	Anschrift

Läuft gegen Sie oder einem Mitbewohner derzeit ein Räumungsverfahren?

- Nein     Ja

Ist in den letzten 3 Jahren von Ihnen oder einem Mitbewohner eine eidesstattliche Versicherung abgegeben worden ?

- Nein     Ja

Liegen Pfändungen vor?

- Nein     Ja

Ist eine Insolvenz beantragt?

- Nein     Ja

AB Immobilien Staab GmbH  
 Immobilien- und Sachverständigenbüro  
 Leinwanderstr. 2 (Ecke Hanauer Str.)  
 63739 Aschaffenburg

Geschäftsführer: Dominique Zierof  
 Amtsgericht Aschaffenburg HRB-Nr. 1526



info@staab.de | www.staab.de



Mitglied der  
**FRANKFURTER  
 IMMOBILIENBÖRSE**  
 bei der IHK Frankfurt am Main

**HOTLINE: 06021**  
**33 63 0**  
 Fax: 06021 - 2 22 09



Immer eine Idee mehr!

**AB-Immobilien**

**staab®**

Seit 1963

• Kauf/Verkauf • Vermietung  
• Verwaltung • Bewertung

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der zusätzlich genannten Personen (Mitbewohner), die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt.

#### ERGÄNZENDE UNTERLAGEN

Die Selbstauskunft kann nur berücksichtigt werden, wenn auch folgende Unterlagen vorliegen:

- Kopien der Personalausweise / ggf. Kopie der Aufenthaltserlaubnis
- Gehalts-/Einkommensnachweise der letzten drei Monate
- SCHUFA-Bonitätsauskunft  
( sofern nicht vorhanden, wird kostenfrei eine Auskunft für Sie eingeholt)

#### ERKLÄRUNG DES MIETINTERESSENTEN

Vorstehende Selbstauskunft wurde von mir (uns) wahrheitsgetreu und vollständig ausgefüllt. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass Angaben von mir (uns) unzutreffend oder unvollständig gemacht wurden, verpflichte(n) ich (wir) mich (uns) schon jetzt, die Wohnung auf Verlangen des Vermieters ohne Einhaltung einer Frist zu räumen. Sollten vorgenannte Tatsachen vor Einzug bekannt werden, kann der Vermieter den Mietvertrag für ungültig erklären.

#### **Datenschutz – Pflichtangaben nach Art. 13 DSGVO**

Die Erhebung Ihrer o.g. personenbezogenen Daten erfolgt zum Zwecke der Anmietung einer Mietwohnung (§ 535 BGB). Die Datenverarbeitung erfolgt aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. b) oder lit. f) DSGVO.

Daten werden an die Eigentümerin/den Eigentümer oder die Eigentümer zur Entscheidungsfindung übermittelt.

Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden.

Kommt es nicht zum Abschluss des Mietvertrages mit Ihnen, werden die Daten nach Ablauf von sechs Monaten gelöscht. Die Frist beginnt mit Zugang der Mitteilung bei Ihnen, dass die Wohnung nicht an Sie vermietet wird.

Wenn Sie wünschen, dass Ihre Daten für den Fall, dass eine weitere Wohnung zur Vermietung verfügbar wird, gespeichert bleiben, können Sie dies durch eine ausdrückliche Äußerung erklären. Diesen Wunsch können sie jederzeit widerrufen.

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.

Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.

AB Immobilien Staab GmbH  
Immobilien- und Sachverständigenbüro  
Leinwanderstr. 2 (Ecke Hanauer Str.)  
63739 Aschaffenburg

Geschäftsführer: Dominique Zierof  
Amtsgericht Aschaffenburg HRB-Nr. 1526



info@staab.de | www.staab.de



Mitglied der  
**FRANKFURTER  
IMMOBILIENBÖRSE**  
bei der IHK Frankfurt am Main



**33 63 0**

HOTLINE: 06021

Fax: 06021 - 2 22 09



Immer eine Idee mehr!

**AB-Immobilien**

**staab®**

Seit 1963

- Kauf/Verkauf • Vermietung
- Verwaltung • Bewertung

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.

Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.

Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.

Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.

Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

, den   
(Ort) (Datum)

1. Unterschrift (Vor- und Nachname)

2. Unterschrift (Vor- und Nachname)

AB Immobilien Staab GmbH  
Immobilien- und Sachverständigenbüro  
Leinwanderstr. 2 (Ecke Hanauer Str.)  
63739 Aschaffenburg

Geschäftsführer: Dominique Zierof  
Amtsgericht Aschaffenburg HRB-Nr. 1526



info@staab.de | www.staab.de



Mitglied der  
**FRANKFURTER  
IMMOBILIENBÖRSE**  
bei der IHK Frankfurt am Main



**33 63 0**

HOTLINE: 06021

Fax: 06021 - 2 22 09